

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 03.12.2018 г. № 38

О внесении изменений в приложение «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области», утвержденное решением Совета депутатов Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области от 19.10.2012 № 35

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области, Совет депутатов Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области утвержденное решением Совета депутатов Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области от 19.10.2012 № 35 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области» следующие изменения:

1) в **статье 5. «Порядок определения налоговой базы» :**

а) в пункте 1:

в абзаце первом слова «по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом» заменить словами, «указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей»;

абзацы третий-шестой признать утратившим силу;

б) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Изменение кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Изменение кадастровой стоимости земельного участка вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик земельного участка учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка вследствие исправления технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о величине кадастровой стоимости, а также в случае уменьшения кадастровой стоимости в связи с исправлением ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, пересмотром кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда в случае недостоверности сведений, использованных при определении кадастровой стоимости, сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка на основании установления его рыночной стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда сведения о кадастровой стоимости, установленной решением указанной комиссии или решением суда, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения кадастровой стоимости, являющейся предметом оспаривания.";

в) подпункт 3 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«3) инвалидов с детства, детей инвалидов;»;

2.В **статье 11. «Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу»**:

а) в пункте 5 слова «по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом» исключить;

б) в пункте 6.1 слова «вида разрешенного использования земельного участка, его перевода из одной категории земель в другую и (или) изменения площади» заменить словами «качественных и (или) количественных характеристик»;

в) в пункте 7 слова «с месяца» заменить словами «со дня».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя труда»-Кардымово.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

Глава муниципального образования

Каменского сельского поселения

Кардымовского района Смоленской области **В.П. Шевелева**